



Een verbouwde kerk als dorpshart

Bruisend sociaal cultureel centrum na transformatie



De kerk ligt in het centrum van de nieuwe gemeentelijke ontwikkelingsvisie.

Transformatie en nieuwbouw

‘Bezoekers zullen straks verschillende oude kenmerken van de kerk herkennen’

De voormalige Bernarduskerk in Made wordt onderdeel van een sociaal cultureel dorps hart. De kerk zelf heeft binnenin een verdieping voor kantoren gekregen en huisvest straks een kinderdagverblijf, de GGD, een bibliotheek en algemene ruimtes voor stichtingen en verenigingen. Pal tegen de kerk is een modern theater gebouwd. Het wordt in februari 2024 opgeleverd.

[Breda Bouw](#) is hoofdaannemer voor dit bijzondere project. Gian van Dorst, projectleider bij Breda Bouw, vertelt: “Wij hebben de kerk in 2016 aangekocht met als doel een nieuwe toekomst voor het gebouw te vinden. Gaandeweg ontwikkelden zich ideeën om er iets mee te doen. Uiteindelijk werd het een multifunctioneel sociaal cultureel dorps hart.”

Ontwikkelingsvisie

De kerk bleek in het centrum van de nieuwe gemeentelijke ontwikkelingsvisie te liggen. Omdat de gemeente het vastgoed niet in eigendom wilde hebben, werd erfgoed specialist BOEi erbij betrokken, die het eigendom overnam. De locatie heeft drie huurders: de bibliotheek, die op diverse plekken in de kerk aanwezig is; een kinderdagverblijf dat een separate locatie in de kerk heeft gekregen, en de stichting Bernardus die ruimtes verhuurt aan in totaal 48 verschillende maatschappelijke instellingen.

Uitdagingen

Breda Bouw zag zich met diverse uitdagingen geconfronteerd, aldus Van

Dorst. “Voor de kantoren hadden we een verdieping gepland in het kerkgebouw. Daarvoor moest de oude vloer echter verwijderd worden. Er is een nieuwe geïsoleerde vloer in de plaats gekomen. Daarop hebben we een staalconstructie gebouwd, waarop de kantoren nu rusten.”

Van het gas afkoppelen

Het isoleren werd ook elders toegepast, want het gebouw voldeed aanvankelijk niet aan de isolatiewaarden. “We hebben de gewelven geïsoleerd en voorzetramen voor de glas-in-loodramen gemonteerd. Met de transmissieberekeningen die we gemaakt hebben, voldoet het gebouw nu aan de eisen. Momenteel is er nog te weinig stroomtoevoer doordat er sprake is van netcongestie, maar als het wordt opgeleverd in week zes, verwacht ik dat de stroomtoevoer voldoende is, en dat we het gebouw van het gas kunnen afkoppelen.”

Vleermuizen

Dan was er ook nog de uitdaging van een vleermuizenkolonie op zolder. “Dat zijn beschermde dieren, dus daar moet je rekening mee houden. Het is ons gelukt



Breda Bouw is een deskundig en vooruitstrevend bouwbedrijf dat al sinds 1978 bestaat.



De projecten die worden uitgevoerd bevinden zich binnen de utiliteitsbouw, industriebouw en woningbouw. Ook onderhouds- en restauratiewerkzaamheden worden uitgevoerd. De opdrachtgevers van Breda Bouw bestaan uit bedrijven, (semi) overheden, verzekeringsmaatschappijen en particulieren.



Oosterhoutseweg 131a
4847 DB Teteringen

T +31(0)76 581 03 54
E info@bredabouw.nl

Kijk voor onze vacatures op www.bredabouw.nl

om de kolonie te handhaven. En tot slot was het een huzarenstukje om aan de kerk een moderne aanbouw te maken voor de theaterzaal. De gevel daarvan is uitgevoerd in alucarbon, een speciaal aluminium carbonaat. De theaterzaal, die in drieën te verdelen is, is ook van speciale geluidsisolatie voorzien met een waarde van 57Db.”

Herkenning

Bezoekers zullen straks verschillende oude kenmerken van de kerk herkennen. “De biechtstoel is bijvoorbeeld vermaakt tot een kast, de kerkbankjes zijn verwerkt in houten elementen op de muren en sommige fonteintjes zie je ook terug. De imposante Koningslinde buiten is verplaatst: enkele zilverlindes zijn omgehakt en verwerkt in latten voor de binnenwanden.”

Dankzij de bijzondere gevelbeplating heeft het gebouw een warme en opvallende gouden kleur.





‘Niets is standaard’

Als de Bernarduskerk in Made komend voorjaar opgeleverd wordt, wordt dit bruisende sociaal cultureel dorpshart gesierd door een bijzondere gevelbeplating: Alucobond van [Brouwers gevelbeplating / Brouwers reklame](#).

Jurgen Brouwers: “We zijn momenteel met Alucobond een gevelbeplating aan het maken van 1.200 m². Alucobond is ideaal hiervoor, dat gebruiken we vaker, zeker bij hoogwaardige of bijzondere gebouwen. Het krijgt in dit geval een warme en opvallende gouden kleur. Alucobond is niet gevoelig voor UV-straling, het is sterk en weersbestendig, eenvoudig schoon te houden en heeft garantie op kleur voor 10 jaar. Het valt bij ons onder de afdeling ‘speciale projecten.’”

Maatwerk

“Met onze lichtreclame opdrachten werken we al zo’n 30 jaar in heel Nederland en op allerlei verschillende gebouwen en toepassingen. Bij dit project hebben we een geanodiseerd materiaal gebruikt met een garantie van 80 jaar. Zo’n kerk is helemaal een uniek gebouw waar je elke plaat zorgvuldig op aanbrengt. Het is echt maatwerk, niets is standaard.”

De prachtige Bernarduskerk in de steigers tijdens de bouw.



De kerk wordt voorzien van mooie strakke marmoleum vloeren.



Met staal kun je alles maken

Bij de transformatie van de voormalige Bernarduskerk naar het sociaal cultureel dorpshart Made schakelde Breda Bouw [Constructie-Lasbedrijf J. Verhagen](#) uit Schijndel in om het staalwerk te verzorgen.

Projectleider Peter van Heertum blikt tevreden terug: “We hebben in drie fasen gewerkt. Eerst hebben we een noodzakelijke doorbraak in de zijgevel gemaakt. Daarna hebben we met stalen kolommen en liggers de opbouw van de constructie voor de verdieping midden in de kerk gemaakt, waar de kantoren zijn gesitueerd. En als laatste hebben we de stalen liggers voor de uitbreiding van de kerk, daar waar de luifels zijn, gemaakt.”

Constructiekennis

“Het vergt specifieke constructiekennis om dit goed uit te voeren. We hebben eerder een verdiepingvloer gemaakt in een kerk in Breda. Maar we doen meer opvallende dingen als lasbedrijf. We hebben bijvoorbeeld recent een woontoren met appartementen gemaakt. Met staal kan je alles maken.”

constructie-lasbedrijf



Edisonweg 4
5482 TJ Schijndel
Tel. 073 - 55 14 085
Fax. 073 - 55 17 350



Nikkelstraat 24 Breda
T: 076 572 0045
E: info@jm-w.nl

De finishing touch

Wie de voormalige Bernarduskerk in Made binnenloopt, ziet meteen de mooie strakke marmoleum vloeren die [JM Stofferings](#) in de verschillende ruimtes gelegd heeft, inclusief de plinten.

“Voor dit onderdeel van het sociaal cultureel dorpshart Made betrof dat maar liefst 1.000 m²”, vertelt Jean-Michel Willemsen, die 25 jaar geleden zijn stofferingsbedrijf oprichtte. Zijn bedrijf is gespecialiseerd in projectstofferings in de breedste zin van het woord.

Sfeer van het gebouw

In die tijd heeft hij onder meer het gros van de Bredase scholen voorzien van mooie marmoleum vloeren. Vaak in opdracht van Breda Bouw, die hem ook voor het sociaal cultureel dorpshart Made inschakelde. Maar ook de DA-winkel in Tilburg en het imposante St. Jozefklooster in Breda zijn door zijn mensen voorzien van een mooie vloer. “We proberen altijd zo goed mogelijk aan te sluiten bij de sfeer en de uitstraling van het gebouw waar we de vloer leggen”, zegt Willemsen. “Daarmee maak je met de vloer de finishing touch.”

Slimme toegangscontrole voor monumentaal pand

In Made wordt een sociaal cultureel dorpshart gerealiseerd in de Bernarduskerk. Dit gebouw is niet alleen monumentaal, maar wordt ook gebruikt door een breed scala aan doelgroepen. Dit vereist een geavanceerd toegangscontrolesysteem.

Het bedrijf [WeeFree - WeeSecure](#) uit Breda heeft op verzoek van BOEi – een organisatie gespecialiseerd in het herbestemmen van cultureel erfgoed – een innovatieve oplossing ontwikkeld. Michiel de Ridder van WeeFree licht toe: “We hebben een totaaloplossing ontworpen die zowel veiligheid als connectiviteit biedt.

Het systeem omvat zowel draadloze als bedrade componenten. Elke ruimte binnen het gebouw kan apart worden benaderd via dit systeem.

Het systeem werkt bovendien 24/7 proactief: we lossen storingen vaak al op voordat ze merkbaar worden. Dankzij cloudtechnologie is het systeem altijd actueel en functioneel, zelfs bij uitval van stroom of internet. Dit verzekert optimale veiligheid.” Recent heeft WeeFree een vergelijkbare, op AI gebaseerde oplossing geïnstalleerd in Museum De Pont in Tilburg.



- Alarmsysteem
- Camerasysteem
- Toegangscontrolesysteem
- Intercomsysteem



- WiFi-systeem
- Glasvezelmontage
- Interactieve Televisie
- VoIP-telefonie



www.weefree.nl

Westbroek 32, 4822 ZW – Breda

Telefoon: +31 (0)85-6 200 300

Email: info@weefree.nl



Brieltjenspolde 3, Made | (0162) 68 26 71 | www.vandijkmade.nl



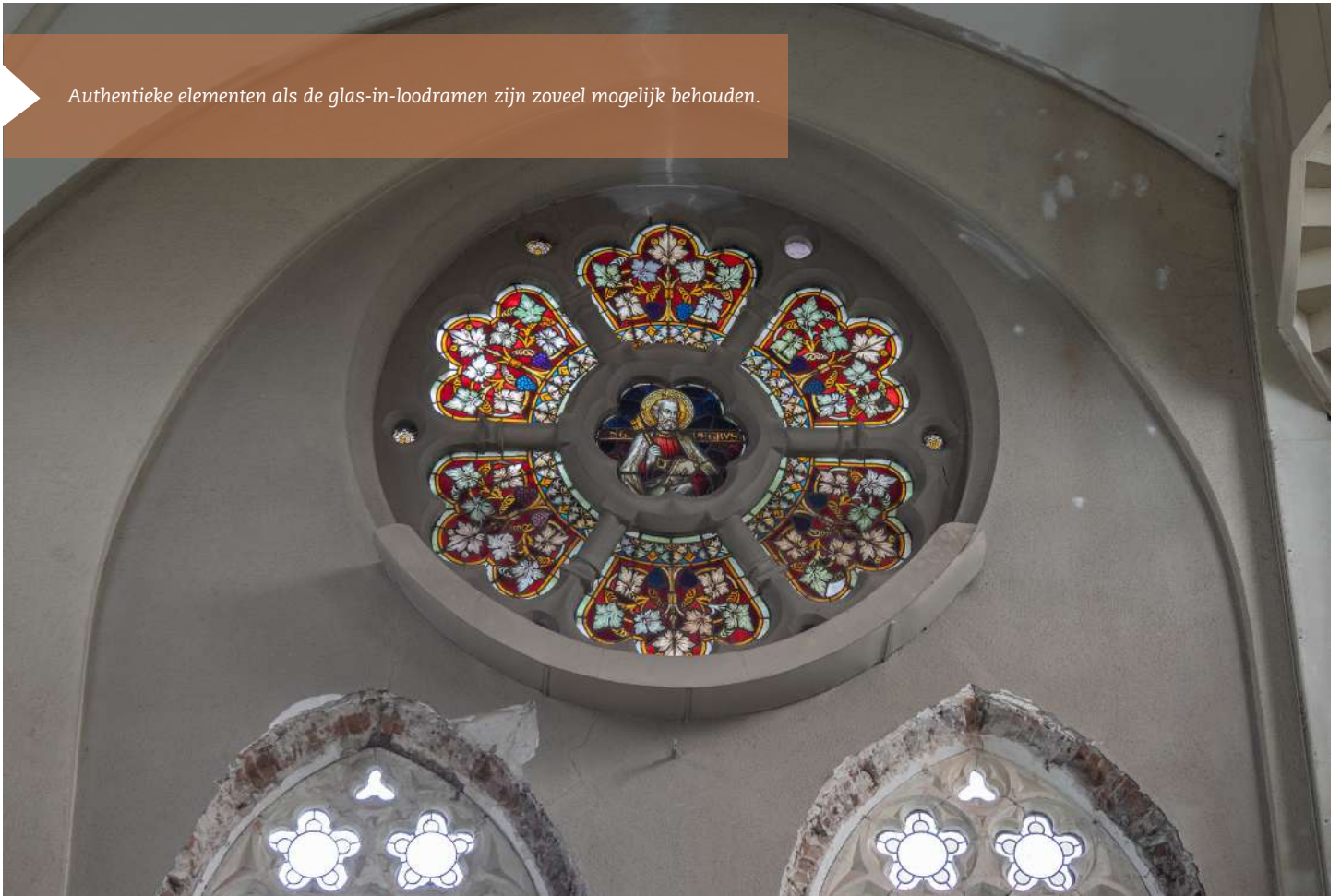
‘Ingewikkelde uitdagingen gaan we niet uit de weg’

“Wij hebben de totaalinstallatie verzorgd voor het nieuwe sociaal cultureel dorpshart Made”, vertelt Toon Haagh. Hij is Uitvoerder E bij [Van Dijk Made](#), een gerenommeerd totaalinstallateur. “Het gaat om zowel de elektrotechnische installaties, dus alles met data, glasvezel en brandmelding, als alle werktuigbouwkundige installaties.”

“We hebben de luchtbehandeling gedaan, de vloerverwarming, het water en de naverwarmers in de plafonds. De temperatuur in verschillende ruimtes is straks afzonderlijk te sturen. In zo'n kerk met plafonds van 17 meter hoog en een ingebouwde verdieping komen andere uitdagingen kijken. De zijbeuken zijn bijvoorbeeld lastig als je kanalen wilt wegwerken, want het is wel een gemeentelijk monument. Ingewikkelde uitdagingen gaan we echter niet uit de weg.”

Momenteel buigt Haagh met zijn collega's het hoofd over de elektra-aansluitingen van het net: “Die kunnen op dit moment nog niet genoeg leveren. Maar ook daar komen we wel uit.”

Authentieke elementen als de glas-in-loodramen zijn zoveel mogelijk behouden.



In totaal 48 verschillende maatschappelijke instellingen kunnen straks een ruimte huren in het gebouw.





Opdrachtgever

[Gemeente Drimmelen](#)

Ontwikkelaar

[BOEi, Amersfoort](#)

Adviseur

[Stantec, Arnhem](#)

Architect

[Oomen Architecten, Breda](#)

Hoofdaannemer

[Breda Bouw BV, Teteringen](#)

Staalwerk

[Constructie-Lasbedrijf J. Verhagen, Schijndel](#)

Projectstoffering

[JM Stoffering, Breda](#)

Totaalinstallateur

[Van Dijk Made BV, Made](#)

Gevelbeplating

[Brouwers Reklame BV, Veldhoven](#)

Toegangscontrole

[WeeFree & WeeSecure BV, Breda](#)

Bouwprogramma

Restauratie Bernarduskerk tot sociaal dorpshart te Made

Bouwperiode

April 2022 – februari 2024